

## U M O W A Nr ..... „PROJEKT”

Zawarta w Nysie w dniu ..... pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa

Burmistrz Nysy :

**Kordian Kolbiarz**

zwany dalej **Zamawiającym**,

a .....

.....

reprezentowany przez:

.....

wpis do Krajowego Rejestru Sądowego nr ..... z dnia.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

uprawnionym do wykonywania robót objętych niniejszą umową na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu ..... i oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu ..... o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następujących robót : „**Naprawa dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej w latach 2019-2022**” szczegółowo określonych w przedmiarze robót i specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
2. Ubytki zagrażające bezpieczeństwu ruchu drogowego należy zabezpieczyć w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu przez przedstawiciela Zamawiającego lub Straż Miejską, a następnie naprawić.  
Warunek ten obowiązuje całodobowo w dni powszednie, dni wolne od pracy oraz w święta. Wykonawca zobowiązany jest wskazać numer telefonu, pod którym można będzie zgłaszać sytuacje awaryjne zagrażające bezpieczeństwu w ruchu drogowym.
3. Zabezpieczenie ubytków, o których mowa w ust. 2 należy wykonać poprzez oznakowanie pionowe znakami drogowymi oraz barierami U-20a, U-20b, U-3c, U-3d.
4. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych niniejszej umowie, w szczególności wskazanych w ust. 2 i 3, jak również w razie nie wykonania w terminie robót wytypowanych zgodnie z ust. 7, będzie on ponosił odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe u osób trzecich na skutek nie wykonania swych obowiązków, w szczególności nie zabezpieczenia ubytków w nawierzchni w okresie od momentu ich zgłoszenia przez przedstawicieli Zamawiającego lub Straż Miejską do czasu ich naprawy.
5. Nadto Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wypadki i szkody powstałe w trakcie lub z przyczyn związanych z realizacją robót.
6. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek opracowania i zatwierdzenia tymczasowych projektów organizacji ruchu dla realizacji robót.
7. Zakres robót określony w ust.1 do wykonania przez Wykonawcę typowany będzie każdorazowo przez przedstawicieli Zamawiającego w formie pisemnej z podaniem terminu ich realizacji.
8. Do obowiązku Wykonawcy należy, oprócz prac określonych w ust. 1, 2, 3, zapewnienie przedstawicielom Zamawiającego transportu w celu wykonania ich obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy.

## § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia ..... do dnia 31.12.2022 r.

## § 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wskazanie Wykonawcy terenu robót,
- 2) zapewnienie nadzoru przez przedstawiciela Zamawiającego,
- 3) typowanie robót do wykonania i dokonanie odbioru przedmiotu umowy.

## § 4

1. W roku 2019 za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie roczne zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej umowy, nie więcej jednak niż do kwoty w wysokości: 400.000,00 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy zł).
2. W latach 2020, 2021, 2022 limit kwoty wynagrodzenia zostanie określony pisemnym aneksem do niniejszej umowy po uchwaleniu przez Radę Miejską budżetu Zamawiającego na te lata.
3. W latach 2020, 2021, 2022 ceny jednostkowe, o których mowa w §5 ust. 1 wzrastać będą o wskaźnik inflacji za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS i zostaną określone pisemnym aneksem do niniejszej umowy.
4. Zamawiający po uchwaleniu budżetu lub jego zmian na lata 2019, 2020, 2021, 2022 zastrzega sobie prawo do zmiany pisemnym aneksem limitu wynagrodzenia stosownie do wartości środków zarezerwowanych w budżecie na wykonanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku nie zabezpieczenia w budżecie Zamawiającego środków finansowych na realizację niniejszej umowy w latach 2020, 2021, 2022 i nie podpisania aneksów określonych w ust.2 umowa niniejsza ulega rozwiązaniu, a w takim wypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.

## § 5

1. Roboty rozliczane będą na podstawie cen jednostkowych brutto określonych w ofercie Wykonawcy i obmiaru faktycznie wykonanych robót, potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. W przypadku konieczności wykonania robót nie objętych cenami jednostkowymi będą one kosztorysowane w oparciu o wskaźniki cenotwórcze określone w § 15.
3. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie fakturami miesięcznymi sporządzonymi w oparciu o protokół odbioru faktycznie wykonanych w danym miesiącu robót potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Należności za wykonane roboty regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. W przypadku przekroczenia terminu płatności o 7 dni Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę.

## § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku :
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku nieterminowego wykonania wytypowanych robót, w wysokości 10% wynagrodzenia limitu umownego brutto określonego w § 4, należnego w roku, w którym nastąpi odstąpienie od umowy,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto obliczonego dla wytypowanego zakresu robót - za każdy dzień opóźnienia,

- 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 2% wynagrodzenia brutto obliczonego dla wytypowanego zakresu robót - za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z umówionego wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności uprzedniego wzywania do ich zapłaty.

## § 7

Gwarancja wykonanych robót wynosi 1 rok, licząc od dnia odbioru robót.

## § 8

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w terminie i na zasadach ustalonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. nr 1986 ze zm.) powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy, bez naliczania kar umownych. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac będących przedmiotem umowy, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

## § 9

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w innych przypadkach niż wymienione w § 8, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% limitu wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 należnego za rok, w którym nastąpi odstąpienie od umowy.

## § 10

1. Strony ustalają, iż zakres robót wykonywanych przez Wykonawcę lub z udziałem podwykonawców określa i specyfikuje załącznik do umowy.
2. Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, oraz między dalszymi Podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego. Projekty umów wymagają akceptacji Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## § 11

Przedstawicielami Zamawiającego w odniesieniu do robót objętych umową są:

Arkadiusz Janowski, Sebastian Raczek, Tomasz Lis, Małgorzata Wójtowicz, Beata Drozdowska, Natalia Szeloch

## § 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana umowy sprzeczna z działem IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 13

Sprawy wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 14

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i działu IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 15

Inne ustalenia:

Składniki cenotwórcze:

-roboczogodzina:	.....
-wskaźnik kosztów ogólnych do R i S:	.....
-zysk od R, S i Ko:	.....
-koszty zakupu materiałów:	.....

## § 16

1.Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego	753-24-14-579
2.Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy	.....

## § 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**

Kontrasygndata Skarbnika Miasta: